

## Wohnungsangebot: Lindenstraße 30

Objekt-Nr.: 203010116  
Adresse: Lindenstraße 30  
01623 Lommatzsch

---

Typ: Zweiraumwohnung im Erdgeschoss  
Wohnfläche: 51.00 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1964  
Letzte Sanierung: 2020

---

Heizungsart: Zentralheizung  
Bad: mit Dusche

---

Kaltmiete: 265,00 €  
Nebenkosten: 230,00 €  
Warmmiete: 495,00 €  
Stellplatz-Miete: 7,67 €  
Garagenpreis: 30,00 €  
Genossenschaftsanteile: 930,00



## Ausstattung

- ✓ Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ PVC-Belag
- ✓ gemeinschaftlicher Wäscheboden
- ✓ Hausbetreuung (Reinigung)
- ✓ Kabel
- ✓ Keller
- ✓ Bad mit Fenster
- ✓ Grünanlagenpflege

## Beschreibung

Wohnung bezugsfertig instandgesetzt  
modernes Bad mit Dusche  
Küche mit Fliesenspiegel, Elektroherdanschluss  
genossenschaftseigene Antennenanlage  
Wärmedämmung, Außenrollladen an Wohn- und Schlafzimmer  
Energieverbrauchsausweis: 115 kWh (m<sup>2</sup>a), Erdgas, Baujahr 1963

## Lage

Erdgeschoss links

## Sonstiges

Die Anmerkungen zum Objekt dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.